



## Stadsronde Evaluatie Woningsplitsingsbeleid 2016-2018

### Besluitenlijst

Onderwerp	Evaluatie Woningssplitsingsbeleid 2016-2018
Datum Behandeling	6 november 2018
Portefeuillehouder	Wethouder Heijnen
Aanwezig	112 bezoekers
Woordvoerders	Heine (CDA), Lurvink (M:OED), Bolleman (GroenLinks), Van Lune (PvdA), Willems (SPM), Beckers (VVD), Gilissen (50PLUS), Frijns (SAB), Nuyts (LPM), Wijnands (D66), Schut (SP), Smeets (PVM), Geurts (PVV).
Voorzitter	Coen van der Gugten
Secretaris	Maurice Cobben
Samenvatting en afspraken	<p>Na een toelichting op het evaluatierapport door Companen voeren achtereenvolgens onderstaande sprekers het woord:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. De heer Van de Broeck (Maastrichtse Studentenraad)</li><li>2. De heer Mulder (Bewonersvereniging Jekerkwartier)</li><li>3. De heer Maes</li><li>4. De heer Meijs (Buurtbalans)</li><li>5. De heer Ten Haaf (Circumflex).</li></ol> <p>Vervolgens gaan sprekers (en andere aanwezigen) met elkaar in gesprek. Fractievertegenwoordigers stellen informatieve en feitelijke vragen die door sprekers worden beantwoord.</p> <p>De standpunten van de fracties komen aan de orde in een raadsronde. De voorzitter spreekt af dat hij het presidium zal vragen op korte termijn een raadsronde in te plannen. De fracties stemmen daarmee in.</p>
Toezeggingen	Wethouder Heijnen zegt toe dat zij bereid is opnieuw met het stakeholdersoverleg in gesprek te gaan.



## Rondebriefje

Onderwerp	Presentatie Evaluatie Woningsplitsingsbeleid 2016-2018
Portefeuillehouder	Wethouder Heijnen
Programmanummer	11 Wonen (oud) 8 Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Stedelijke Vernieuwing (nieuw)
Behandelend ambtenaar	NHM Thijssen Telefoonnummer: 043-350 5152 norbert.thijssen@maastricht.nl
Datum agendering	6 november 2018
Wat hebben we aan het einde van de bijeenkomst bereikt?	De raad is in kennis gesteld van de uitkomsten van het evaluatie-onderzoek, heeft een beeld hoe externe belanghebbenden hier over denken en kan aandachtspunten meegeven aan het college voor de besluitvorming rondom de evaluatie van het beleid.
Vorm bijeenkomst	Informatiebijeenkomst: presentatie met aansluitend mogelijkheid tot vragen stellen en in te spreken.
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	Het College
Verloop voorgaande proces	Zowel belanghebbenden als de raad zijn van tevoren betrokken bij de opdrachtverlening voor het evaluatie-onderzoek. Belanghebbenden zijn ook betrokken bij het onderzoek door middel van interviews.  Hiermee wordt aangesloten op het in juli 2016 aangegeven tijdstip van algehele evaluatie van het beleid Woningssplitsing. Daarin is bepaald dat per 31-12-2018 het experiment met het afstandscriterium eindigt. De evaluatie hiervan is meegenomen in de eerder voor 2018 toegezegde brede evaluatie van het gehele beleid voor splitsen en omzetten. Het afstandscriterium zal worden beoordeeld in het totale stelsel van beleidsinstrumenten.
Inhoud	Sinds juli 2016 geldt het huidige beleid splitsen en omzetten. De doelstellingen van het beleid zijn geëvalueerd en worden in de stadsronde gepresenteerd.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Zich te informeren
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	Partijen die in het kader van de evaluatie zijn geïnterviewd.
Vervolgtraject	Het college gaat, zoals eerder aangegeven richting de raad, in december in ieder geval nog een besluit nemen over het afstandscriterium en stelt de nieuwe stratenlijst op basis van de stadsbrede nulmeting vast.